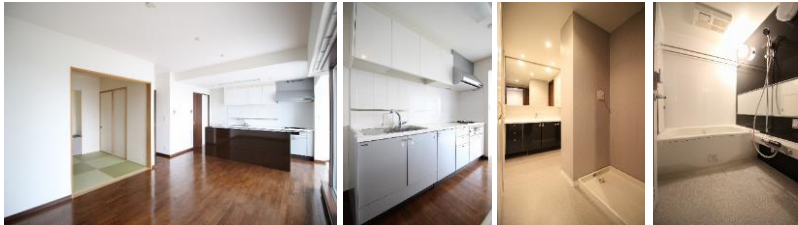


泉区高森二丁目 中古マンション

パークハウス高森ヒルズキャロルコート

- ★敷地内駐車場2台確保
- ★ペット飼育相談可(規約に制限有)
- ★リビング床暖房
- ★24時間セキュリティシステム対応
- ★21平米の専用庭有
- ★省エネ型ガス給湯器『エコジョーズ』



物件番号	51802004		
物件種目	売マンション		
建物名	パークハウス高森ヒルズキャロルコート		
最寄駅	地下鉄南北線「泉中央」駅		
間取	3LDK		
価格	2,480万円		
所在地	仙台市泉区高森二丁目1-12		
交通	地下鉄南北線「泉中央」駅 バス乗車23分 宮交バス「高森集会所」停 徒歩7分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根13階建1階部分	
	専有面積	壁芯 84.18㎡	テラス面積 13.84㎡
	専用庭積	21.00㎡	間取内訳 左図参照
土地権利	所有権	用途地域	第二種中高層住専
築年月	平成20年1月	総戸数	122戸
管理形態	全部委託(日勤)	管理会社	三菱地所コミュニティ㈱
管理費	7,900円/月	修繕積立金	4,600円/月
専用庭使用料	600円/月	合計	13,100円/月
駐車場	有(専用使用権付)No.7-8月額10,000円		
設備	東北電力、上下水道、都市ガス		
現況	空室	引渡日	即日
学区	高森小学校(約720m)	高森中学校(約1,020m)	
備考	■コート面積: 4.32㎡ ■ポーチ面積: 13.74㎡ ■トランクルーム面積: 1.12㎡ ■ケーブルTV使用料: 735円/月 ■インターネット使用料: 945円/月 ■ライフサポートシステム使用料: 730円/月 ■地区計画: 泉パークタウンタウンセンター(集合住宅地区)		

このハウジングマップは概要説明図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります



宮城県知事免許(4)第4653号
 〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央2丁目16-5
 ホームページ <http://www.yamaichi-j.co.jp>
 メールアドレス info@yamaichi-j.co.jp

《流通営業部》
 TEL 022-373-0003
 FAX 022-373-9043

■取引態様: 媒介
 ■手数料: (3%+6万円)+消費税