

売土地 面積/241.63㎡
泉区泉ヶ丘五丁目



《周辺プロフィール》

- 仙台銀行泉ヶ丘支店 徒歩7分(約500m)
- 富谷富ヶ丘郵便局 徒歩7分(約520m)
- ファミリーマート仙台泉ヶ丘店 徒歩9分(約670m)
- ローソン富谷富ヶ丘二丁目店 徒歩10分(約790m)
- ヤマザワ泉ヶ丘店 徒歩13分(約1020m)
- MEGAドン・キホーテ仙台富谷店 徒歩14分(約1120m)
- イオンモール富谷 徒歩18分(約1430m)



- ★ガーデニングや家庭菜園も楽しめる広々敷地約73坪
- ★閑静な住宅地で小さなお子様がいるご家族にも安心
- ★南道路に面し陽当り良好 ★充実の周辺施設



★**建築条件なし**★

お好きなハウスメーカーで建築できます！

【区画図】



物件番号	11907002		
物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	地下鉄南北線「泉中央」駅		
土地面積	241.63㎡ (公簿) (約 73.09 坪)	ほかに 私道面積	-
価格	1,900 万円	3.3㎡ 単価	約 25.9 万円

所在地	仙台市泉区泉ヶ丘五丁目		
交通	地下鉄南北線「泉中央」駅 バス乗車約18分		
	宮交バス「泉ヶ丘北」停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住専
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	第1種高度地区、宅地造成工事規制区域、屋外広告物条例		
現況	更地	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
接道	南側：公道幅員約5.0m		
設備	下水道、都市ガス		
学区	泉ヶ丘小学校(約520m)	将監東中学校(約4,160m)	
備考	■上水道の引込みにかかる費用は買主負担となります。		

このハウジングマップは概要説明図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります



宮城県知事免許(5)第4653号
 〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央2丁目16-5
 ホームページ <http://www.yamaichi-j.co.jp>
 メールアドレス sale@yamaichi-j.co.jp

《流通営業部》
 TEL 022-373-0003
 FAX 022-373-9043

■取引態様：媒介
 ■手数料：(3%+6万円)+消費税