

# オープンルームを開催いたします!!

【日程：5月18日(土)・19日(日) 午後1:00～午後4:00】

**3LDK  
売マンション**

## 『ロイヤルパレス八乙女210号室』

所在地：仙台市泉区八乙女中央一丁目2-6

予約不要です  
お気軽に  
ご来場ください

- ★ 地下鉄南北線「八乙女」駅より徒歩3分の立地
- ★ 平成31年4月内装リノベーション済み
- ★ 環境にもママの手にも優しい食器洗乾燥機付
- ★ 浴室乾燥機付で雨の日のお洗濯にも大活躍
- ★ あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

価格

**1,990万円**



- ★ 学区：黒松小学校徒歩約11分・八乙女中学校徒歩約21分
- ★ 毎日のお買物に便利なヨークベニマル真美沢店は徒歩約9分



間取図



- 案内図**
- 【主なリノベーション内容】
- ・システムキッチン(食洗機付)
  - ・ユニットバス(浴室乾燥機付)
  - ・シャワー付洗面化粧台
  - ・洗浄機能付暖房便座
  - ・洗濯防水パン・畳表替
  - ・カーペット張替・建具交換
  - ・クロス張替・網戸張替
  - ・クッションフロア張替
  - ・ガス給湯器交換
  - ・カーテンボックス交換
  - ・レバーハンドル交換
  - ・玄関鏡付収納設置
  - ・ハウスクリーニング 他

★ご来場者特典★ アンケートにご記入いただいたお客様へ粗品をプレゼント!! ※数に限りがございます。予めご了承ください。

【物件概要】◆所在地/仙台市泉区八乙女中央一丁目2-6 ◆交通/地下鉄南北線「八乙女」駅 徒歩3分 ◆間取/3LDK  
◆構造・所在階/鉄筋コンクリート造・8階建2階部分 ◆築年月/平成4年9月 ◆専有面積/67.25㎡ ◆バルコニー面積/8.40㎡  
◆管理費/月額8,800円 ◆修繕積立金/月額8,800円 ◆町内会費/1,500円(半年毎) ◆管理形態/全部委託(日勤)  
◆取引態様/媒介 ◆備考/消費税込。アフターサービス保証付。フラット35S適合物件。住宅ローン控除適合物件。

上記以外にも多数ご用意しております。お気軽にお問い合わせください。

物件に関するお問い合わせは TEL.022-373-0003

**流通営業部**



株式会社 **山一地所**

営業部 〒981-3133 仙台市泉区東中央二丁目16番地の5  
 ● FAX / 022-373-9043 ● E-mail / sale@yamaichi-j.co.jp  
 ● 営業時間 / 9:30～18:00 ● 定休日 / 水曜定休  
(社)宮城県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引士 宮城県宅建免許(01)第4053号

WEBサイトでも多数掲載! >> [www.yamaichi-j.co.jp](http://www.yamaichi-j.co.jp)

山一地所

検索

